

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Νοεμβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **253**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 77730

Αναγνώριση τμήματος οδού ως προϋφιστάμενου του 1923, σε εκτός σχεδίου περιοχή, στη θέση «Καντάνη» Τ.Κ. Κάμπου Δημοτικής Ενότητας Εξωμβούργου Δήμου Τήνου, νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, διερχόμενης έμπροσθεν των ιδιοκτησιών Olivier και Nathalie Fulconis.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.05.1997 (ΦΕΚ 107/Α΄/1997) ως ισχύουν.

2. Το Ν. 3852/04.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010.

3. Το Π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010).

4. Το Ν.δ. της 17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 31, 32, 33, 34 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25.11.2011), ως ισχύουν.

6. Την αριθμ. πρωτ. 52730/Φ1.2/03-08-2015 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Συγκρότηση Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, χωρικής Αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδες), στη Σύρο».(Αναρτημένη στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ με ΑΔΑ: ΩΥΚ9ΟΡ1Ι-ΦΩΟ)

7. Την με αριθμ. πρωτ. 56711/Φ1.2/8-8-2016 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: « Τροποποίηση της αριθμ. 52370/3-8-2015 απόφασης Γ.Γ. Α.Δ.Α. περί «Συγκρότησης Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ), Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, χωρικής αρμοδιότητας Νοτίου Αιγαίου (Κυκλάδες), στη Σύρο»».

8. Τις διατάξεις του Π.δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/31.05.1985), ως ισχύουν.

9. Τις διατάξεις του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α/31-12-2003) ως ισχύουν.

10. Την εγκύκλιο 6-2011 (αριθμ. πρωτ. οικ. 27610/21.6.2011) της Δ.Ο.Κ.Κ. του Υ.ΠΕ.Κ.Α.

11. Την εγκύκλιο 1-2011 (αριθμ. πρωτ. οικ. 7409/ΑΦ2.6/3.8.2011) της Γενικής Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου, ως επανελήφθη στο ορθόν την 1-3-2012.

12. Το με αριθμ. πρωτ. 14720/2185/Φ.2.6/10-7-2012 έγγραφο της Γεν. Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. Α.Δ. Αιγαίου.

13. Το με αριθμ. πρωτ. 4254/Φ.2.6ΔΤΕ/21-01-2016 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Περί του υπ' αριθ. 14720/2185/Φ.2.6/10-07-2012 εγγράφου της ΑΔΑ- επιστολή σας 14.694/08.12.2015»

14. Την με αρ. πρωτ. ΑΔΑ 8581/8-2-2016 αίτηση των Olivier και Nathalie Fulconis, για την αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923, με την οποία υποβλήθηκε το αίτημα στην Δ/νσή μας με συνημμένο φάκελο και δικαιολογητικά (τεχνική έκθεση, τίτλους ιδιοκτησίας, χάρτη ΓΥΣ 1:5000, φωτογραφική αποτύπωση, αεροφωτογραφίες της περιοχής και φωτοερμηνεία αυτών, τοπογραφικό διάγραμμα των γηπέδων) κ.λπ. στοιχεία.

15. Την με αριθμ. πρωτ. οικ. 54404/29-07-2016 (με Α.Π. ΣΥΠΟΘΑ 376/29-7-2016) εισήγηση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. ΣΧΕ Νοτίου Αιγαίου.

16. Την με Α.Π. ΣΥΠΟΘΑ οικ.400/12-09-2016 νόμιμη πρόσκληση μελών ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

17. Την με Α.Π. ΣΥΠΟΘΑ οικ.401/12-09-2016 γνωστοποίηση ημερομηνίας Συνεδρίασης-Πρόσκληση ενδιαφερομένων του ΣΥΠΟΘΑ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου χωρικής αρμοδιότητας Ν. Αιγαίου (Κυκλάδες).

18. Την ομόφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ που διατυπώθηκε στην πράξη 12η πρακτικών της 6ης Συνεδρίασης 2016 αυτού στις 04-10-2016 (2ης μέρα της Συνεδρίασης) υπέρ της ζητούμενης αναγνώρισης.

19. Το με αρ. πρ. 438/07-10-2016 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ κοινοποίησης της πράξης 12ης της 6ης συνεδρίασης ΣΥΠΟΘΑ 2016 στις 04-10-2016 (2η μέρα της Συνεδρίασης) και διαβίβασης του σχετικού φακέλου μαζί με τη γνωμοδότηση του αυτή στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ.Σ. Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

20. Το γεγονός ότι από τα στοιχεία του φακέλου ήτοι: τίτλους ιδιοκτησίας γηπέδων, τεχνική έκθεση μηχανι-

κού, Τοπογραφικό Διάγραμμα, αεροφωτογραφίες περιοχής έτους 1945, 1960, φωτογραφική αποτύπωση, τον ορθοφωτοχάρτη του Υπουργείου Γεωργίας έτους 1999 (φωτοληψία 1998), απόσπασμα Google Earth, κ.λπ. όπως αναλυτικότερα αναφέρονται στο προοίμιο εισήγησης της Υπηρεσίας, (15) σχετικό και την βάσει αυτών των στοιχείων γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ προκύπτει η ύπαρξη του τμήματος της οδού πριν από το έτος 1923 έως σήμερα.

21. Την με αριθμ. πρωτ. οικ 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γενικού Γραμματέα με θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

22. Την αριθμ. οικ.45076/5738/02-10-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα ΑΔΑ (ΦΕΚ 3181/Β/29-11-2012) περί παροχής εξουσιοδότησης πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα».

23. Το γεγονός ότι με βάση την αριθμ. οικ.45076/5738/02-10-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα Α.Δ.Α. για Παροχή Εξουσιοδότησης Πράξεων και Εγγράφων (ΦΕΚ 3181/Β/29-11-2012), η υπογραφή της Παρούσης ανήκει στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου (τελευταίο εδάφιο άρθρου 2 αυτής).

24. Την υπ' αριθμ. 4 της 6.2.2015 πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου με θέμα: «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».(ΦΕΚ 24 Α΄).

25. Τις διατάξεις του άρθρου 56 κεφαλ. Γ του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-04-2014) και τις διατάξεις του άρθρου 28 παρ. 1 του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α/11-5-2015), αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση ως προϋφιστάμενου του 1923 του τμήματος οδού σε εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «Καντάνη» Τ.Κ. Κάμπου, Δημοτικής Ενότητας Εξωμβούργου, Δήμου Τήνου νήσου Τήνου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως περιγράφεται από τα σημεία 1, 11, 14, 20, 26, 33, 40, 49, 54 και 63 με ροζ και μωβ γραμμή όπως αυτή εμφαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλ. 1:5000 (Αριθμός Σχεδίου ΤΑ).

Οι συντεταγμένες των πιο πάνω σημείων αναγράφονται στον πίνακα συντεταγμένων σε ΕΓΣΑ '87, που είναι προσαρτημένος στο συνημμένο χάρτη ΓΥΣ (απόσπασμα).

Της παραπάνω αναγνώρισης εξαιρείται τυχόν τμήμα της οδού που διέρχεται εντός υδατορέματος.

Η παραπάνω αναγνώριση αφορά στην υπόσταση προ του 1923 του τμήματος της οδού ως όδευση αναφερόμενη με τις παραπάνω συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ' 87 και δεν αφορά γεωμετρικά τεχνικά χαρακτηριστικά αυτής που μπορεί να έχουν αλλάξει με το χρόνο.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από χάρτη υπό κλίμακα 1:5000.

Η οδός αυτή δεν αποτελεί κύρια Δημοτική οδό κατά τις διατάξεις του Π.δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270/Δ/31.5.1985) ως ισχύει.

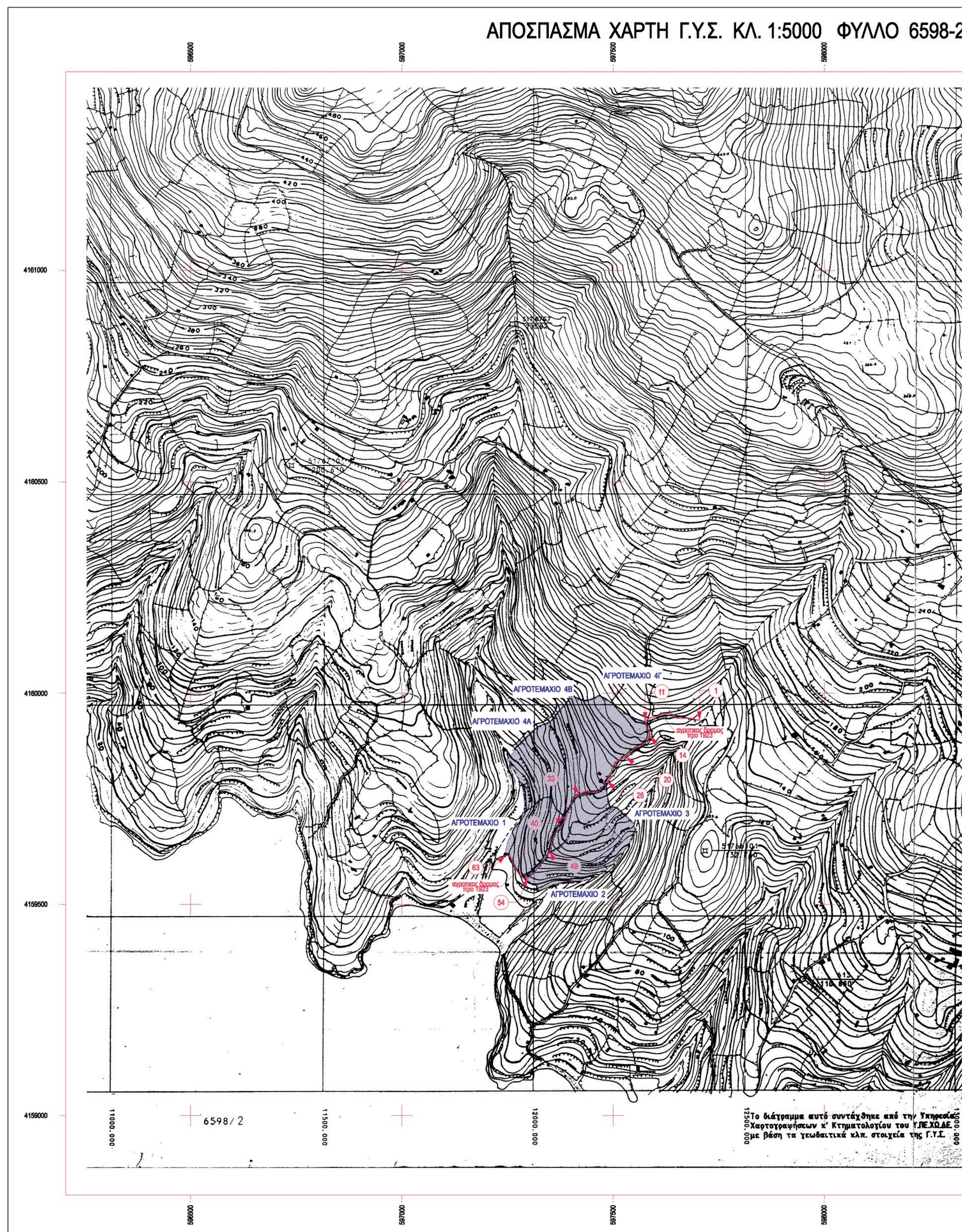
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με τον συνοδευτικό χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 1 Νοεμβρίου 2016

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΝΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛ. 1:5000 ΦΥΛΛΟ 6598-2
596500
597000
597500
598000
4161000
4160500
4160000
4159500
4159000
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 4Γ
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 4Β
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 4Α
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 1
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 2
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 3
αγροτικος δρομος προ 1923
αγροτικος δρομος προ 1923
1
11
14
20
26
33
40
49
54
63
6598/2
11000.000
11500.000
12000.000
12500.000
Το διάγραμμα αυτό συντάχθηκε από την Υπηρεσία Χαρτογραφήσεων κ' Κτηματολογίου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. με βάση τα γεωδαιτικά κλπ. στοιχεία της Γ.Υ.Σ.

6598-2

Διάγραμμα συνδέσεως φύλλων

Αποδόθηκε Φωτογραμμετρικά

Χρονολογία λήψεως Α/Φ 1983

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 6598.2

ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ (ΕΓΣΑ ΄87)

Α/Α	Χ	Υ
1	597704.1722	4159935.4385
2	597683.8689	4159940.2157
3	597649.7648	4159940.9456
4	597645.1866	4159946.5190
5	597639.6961	4159950.3176
6	597634.2886	4159951.5782
7	597627.9521	4159951.5782
8	597621.7815	4159950.2844
9	597615.2792	4159947.6967
10	597589.0873	4159942.0735
11	597575.7177	4159934.3437
12	597579.1845	4159921.1234
13	597587.4120	4159901.0192
14	597587.4286	4159897.7514
15	597575.6182	4159880.7657
16	597568.4855	4159877.8214
17	597562.5140	4159873.0110
18	597553.6230	4159870.3321
19	597542.3434	4159862.7267
20	597531.7771	4159849.7718
21	597511.9052	4159840.2173
22	597501.5877	4159829.1617
23	597497.5901	4159819.9307
24	597493.7915	4159798.5078
25	597490.8555	4159794.7258
26	597485.0747	4159791.0599
27	597477.8609	4159782.1414
28	597473.6127	4159775.4593
29	597464.0748	4159765.5399
30	597456.8758	4159764.6110
31	597436.9955	4159766.5434
32	597428.2870	4159764.3539
33	597420.7562	4159760.1738
34	597412.0809	4159757.9262
35	597406.2421	4159752.9914
36	597404.8404	4159749.7070
37	597402.7587	4159741.1478
38	597398.1971	4159727.8279
39	597391.6616	4159717.6763
40	597385.6983	4159706.3055
41	597385.0182	4159701.2131
42	597383.9608	4159696.7552
43	597374.5639	4159679.7280
44	597364.8892	4159672.0438
45	597360.0290	4159664.5462
46	597359.0752	4159660.2832
47	597354.0020	4159645.2468
48	597350.7316	4159630.3343
49	597349.9188	4159624.8438
50	597343.8146	4159615.9196
51	597334.7080	4159605.9505
52	597314.7199	4159576.6733
53	597307.7531	4159569.5738
54	597297.9664	4159563.4032
55	597294.6489	4159563.5359
56	597288.7437	4159560.9483
57	597284.9286	4159565.2942
58	597278.2106	4159570.3866
59	597273.2011	4159578.6473
60	597266.4168	4159587.2231
61	597265.4215	4159592.7633
62	597255.1870	4159614.5097
63	597245.4666	4159616.3675

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Χρηστος Παπαθανασιου & Σοφια Φωσκολου
Διπλ. Αρχιτεκτων Μηχ/κος Διπλ Πολιτικος Μηχ/κος
ΑΘΗΝΑ: Πολεμωνος 9, 11635 T/F 2107219728 / 6977644068
ΤΗΝΟΣ: Αγ. Νικολαου 23, 84200 T/F 2283023593 / 6944979312

Εργο: **Τμημα εκτος σχεδιου οδου προς αναγνωριση προ 1923**

Ιδιοκτησια:
Αγροτεμαχιο 1, 2, 3, 4Α, 4Β:
Olivier Fulconis, Nathalie Boullefort Fulconis
Αγροτεμαχιο 4Γ: Χορτολιβαδικη εκταση

Θεση:
Αγροτεμαχιο 1: <Σκλι>, περιοχη Καντανη
Αγροτεμαχιο 2: <Στ Απoραπ Λιπερα>, Καντανη
Αγροτεμαχιο 3: <Πανω Παραγγερια-Αβραμ>, περιοχη Καντανη
Αγροτεμαχιο 4Α: <Καντανη>
Αγροτεμαχιο 4Β: <Καντανη>
Αγροτεμαχιο 4Γ: <Καντανη>
Τ.Κ. Καμπου, Δημ. Ενοτητα Εξωμβουργου
Δημος Τηνου

Θεμα Σχεδιο: Τοπογραφικη αποτυπωση τμηματος οδου και ιδιοκτησιων επ΄αυτης σε χαρτη Γ.Υ.Σ.

Αρ. Σχεδιου: ΤΑ

Χρονος Μελετης: Νοεμβριος 2015

Κλιμακα: 1:5000

Υπογραφη / Σφραγιδα